

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-1795/2017

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

COLOSSEUM d.o.o. u stečaju, OIB:55152439360, Zagreb, Vlaška 75 a

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 11.01.2024. DO 11.04.2024.

U stečajnom postupku koji se nad stečajnim dužnikom vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod poslovnim brojem: St-1795/2017, a nastavno na prethodno podneseno Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase od 11.01.2024, stečajna upraviteljica podnosi Izvješće kako slijedi:

Parnični i ovršni postupci:

1) U parničnom postupku koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod posl. br: P-641/2021 radi utvrđenja osnovanosti tražbine Republike Hrvatske, Ministarstva financija, prvostupanjski sud je dana 26.01.2024. donio presudu kojom je usvojio tužbeni zahtjev i utvrdio da je tražbina Republike Hrvatske, Ministarstva financija u iznosu 14.890,82 EUR /112.194,87 kn priznata i utvrđena kao tražbina I višeg isplatnog reda, te je naložio tuženiku Colosseum d.o.o. u stečaju nadoknaditi tužitelju parnični trošak u iznosu od 3.052,56 EUR.

Protiv presude Trgovačkog suda u Zagrebu od dana 26.01.2024, posl.br P-641/2021 uložila sam žalbu zbog bitnih povreda odredaba parničnog postupka i pogrešne primjene materijalnog prava.

2) U ovršnom postupku temeljem rješenja o ovrsi javnog bilježnika Jozе Rotim od 08.05.2023. , posl.br Ovr-22077/2023, ovrhovoditelj Grada Zagreb, radi neplaćene naknade za postavljanje reklamnog natpisa u iznosu od 4.816,35 EUR / 36.288,79 kn uvećano za zakonske zatezne kamate od 11.02.2020. te troškove ovršnog postupka, uložila sam prigovor na rješenje o ovrsi. Općinski građanski sud u Zagrebu stavio je rješenje o ovrsi izvan snage u dijelu u kojem je određena ovrha i ukinuo provedene radnje te će se postupak nastaviti kao u povodu prigovora protiv platog malog. Trenutno još nije zakazano ročište u predmetnoj pravnoj stvari.

3) U ovršnom postupku temeljem rješenja o ovrsi javnog bilježnika Marine Markioli, posl. Ovr-96223/2022 od 29.12.2022., ovrhovoditelj Grada Zagreba, radi neplaćene naknade za postavljanje reklamnog natpisa u iznosu od 240,55 EUR/ 1.812,40 KN uvećano za zakonske zatezne kamate od 11.02.2020. te troškove ovršnog postupka, uložila sam prigovor na rješenje o ovrsi, ali do sada još nije doneseno rješenje kojim se rješenje o ovrsi stavlja izvan snage.

4) U ovršnom postupku temeljem rješenja o ovrsi javnog bilježnika Radojke Galić od 10.05.2023., posl.br. Ovr-15234/2023 radi neplaćenih računa za plin u iznosu 52,43 EUR/ 395,03 kn uvećano za zakonske zatezne kamate od 30.03.2021. te troškove ovršnog postupka, uložila sam prigovor na rješenje o ovrsi, ali do sada još nije doneseno rješenje kojim se rješenje o ovrsi stavlja izvan snage.

II. STANJE STEČAJNE MASE

U dosadadašnjem postupku unovčena je sljedeća imovina :

1. Nekretnina – građevinsko zemljište i građevinski objekti – u Soblincu, Soblinečka 75. Sesvete, za koje je ostvarena kupoprodajna cijena u iznosu od 363.992,30 EUR / 2.742.500,00kn,
2. Ostvaren je prihod od najma poslovnih prostora u iznosu 4.180,65 EUR / 31.499,12 kn (prihod od najma poslovnih prostora društvu Zlatni tečaj d.o.o. u iznosu od 25.994,17 kn, prihod od najma poslovnih prostora društvu ROTO DJ-VRT I DOM j.d.o.o. u iznosu 2.257,45kn, prihod od najma poslovnih prostora društvu JUST 4YOU PLUS j.d.o.o. u iznosu od 3.247,50kn),
3. Pokretnine i megaboard za iznos od 4.726,26 EUR / 35.610,00 kn

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU OD 11.01.2024. DO 11.04.2024.

U sljedećem razdoblju očekuje se donošenje rješenja o namirenju.

Mjesto i datum
Zagreb, 11.04.2024.

Stečajni upravitelj
Nina Mamula